

Hausordnung Ferienwohnung Butterbirne

Liebe Gäste!

Sie sollen sich hier wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich.

Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Küche

Stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden ein Schneidebrett als Unterlage. Die Arbeitsplatte besteht aus geöltem Buchenholz. Bitte wischen Sie Wasserflecken zeitnah ab.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Sorgfaltspflicht

Die Hauseingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein.

Wenn Ihre Vermieter nicht anwesend sind schließen Sie bitte die Hauseingangstür ab, wenn Sie das Grundstück verlassen.

Generell soll die Haustür zwischen 22 und 6 Uhr abgeschlossen sein.

Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, wenn Sie das Grundstück verlassen.

Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen. Die Wasserpreise sind in unserer Region deutschlandweit am höchsten.

In unserem Dorf erfolgt die Entsorgung des Abwassers über Sammelgruben. Wenn diese voll ist wird sich das Abwasser in das Haus zurückstauen. Bitte achten Sie deshalb darauf, daß nicht aus Versehen ein Wasserhahn dauerhaft offen ist, oder die WC Spülung defekt ist und dauerhaft läuft.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen in der Wohnung zur Verfügung.

Mülleimer und Kosmetikeimer bitte nur mit Mülltüten benutzen.

Volle Mülltüten stellen Sie bitte einfach vor Ihre Wohnungstür. Wir entsorgen diese zeitnah.

In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (bitte keine Hygieneartikel in die Toilette).

Reinigung

Sollten Ihnen ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen.

Wir bitten Sie, bei Abreise das Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Eine noch laufende Spülmaschine bei Abreise ist akzeptabel.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst soll zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Feiern oder Partys mit mehr Personen als den Mietern dürfen in der Ferienwohnung und auf dem Grundstück nicht abgehalten werden.

Internet / WLAN

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) zur kostenlosen Nutzung vorhanden.

Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr. Der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Beachten Sie, daß illegale Aktivitäten dem WLAN der Ferienwohnung eindeutig zuzuordnen sind.

Raucher

Rauchen ist in der Ferienwohnung und im Haus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen die Ferienwohnung. Zigarettenkippen dürfen nicht auf das Grundstück geworfen werden. Ein Aschenbecher befindet sich am Nebengebäude.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Parkmöglichkeiten

Es steht ein kostenloser Parkplatz auf dem Grundstück zur Verfügung.

Dadurch kommt kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder bewegter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

Hausrecht

Bei sofort dringend notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden. Der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände der Gäste.

Abreise

Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste, die Ferienwohnung bis spätestens 10 Uhr freizugeben.

Lassen Sie die Schlüssel sichtbar in der Wohnung liegen und ziehen Sie die Haustür hinter sich zu.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.